



CITTA' DI TAORMINA

SERVIZIO DI SOLIDARIETA' SOCIALE

Prov. di Messina

CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER LE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2010

BANDO PUBBLICO

Si rende noto che con Decreto 7 Giugno 1999, art. 1 comma 1, pubblicato sulla G.U.R.I. n° 167 del 19/07/1999, il Ministero dei Lavori Pubblici ha fissato i requisiti minimi affinché i conduttori di abitazioni in locazione possano beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale per il sostegno dell'accesso alle abitazioni in locazione (istituito con la L. n° 431 del 09/12/1998, art. 11) ed i criteri per la determinazione degli stessi.

Per beneficiare dei suddetti contributi per l'anno 2010 necessita possedere i seguenti requisiti minimi fissati dall'art. 1, comma 1, del Decreto 7 Giugno 1999 ed aggiornati dalla Circolare Ass.to Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità del 10 Ottobre 2011:

- A) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di € 11.985,22) rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14% (**cosiddetta fascia A**);
- B) Reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore ad € 14.027,35 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24%, (**cosiddetta fascia B**).

Il reddito da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi presentata nell'anno 2011 (redditi prodotti nell'anno 2010) e l'ammontare del canone va rilevato dal contratto di locazione.

Il reddito familiare è diminuito di Euro 516,45 per ogni figlio a carico del richiedente, e viene inoltre abbattuto del 40% in caso di reddito da lavoro dipendente o assimilato. Per i nuclei familiari che includono sessantacinquenni o disabili, o per altre analoghe situazioni di particolare debolezza sociale, il contributo da assegnare può essere incrementato fino ad un massimo del 25% o, in alternativa, in relazione al possesso dei requisiti per beneficiare dei contributi i limiti di reddito indicati alle lettere A) e B) possono essere innalzati fino ad un massimo del 25%.

L'Accesso al contributo è aperto anche ai cittadini extracomunitari ed è subordinato, ai sensi dell'art. 11, comma 13, della legge n. 133 del 6 agosto 2008, al possesso del certificato storico di residenza da almeno 10 anni sul territorio nazionale o di 5 anni nella medesima regione.

Il contributo agli aventi diritto sarà corrisposto secondo un principio di gradualità che favorisca i nuclei familiari con redditi bassi e con elevate soglie di incidenza sul canone.

Nei comuni ad alta tensione abitativa verranno esclusi dal contributo coloro che hanno già usufruito della detrazione di cui al Comma 1 dell'art. 16 del Testo Unico Imposta sui redditi percepiti anno 2009 (Dichiarazione dei redditi anno 2010).

Gli aventi diritto dovranno far pervenire a questo Comune, entro il termine del 19 **Gennaio 2012**, apposita istanza corredata dai seguenti documenti:

1. **copia del contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo, di proprietà pubblica o privata, regolarmente registrato** (con esclusione degli alloggi di edilizia economica e popolare e di quelli avente categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e di quelli locati esclusivamente per finalità turistiche).
Il contratto di locazione dell'alloggio deve coincidere con la residenza del nucleo familiare e dovrà essere allegato alla documentazione per l'accesso al contributo unitamente al certificato di stato di famiglia o autocertificazione.
2. certificazione sulla situazione reddituale riferita all'anno 2011 (redditi 2010) dell'intero nucleo familiare.

Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico, presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune (Corso Umberto n. 146 telefono 0942610333-0942-610335 fax 610334)

Dalla Residenza Municipale, _____

IL SINDACO
(F.to dr. Mauro Passalacqua)

N/BC
G/C

